

貸事務所 山王臨海町

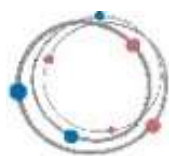
37.16㎡
(11.24坪)

家賃 68,000 円/月



物件種別	貸事務所	部屋番号	1階 B号室
物件名	葵ビル 1階B号室		
所在地	秋田市山王臨海町4-55		
交通	秋田駅西口 4.2km(車13分) 秋田中央交通 臨海十字路バス停 500m(徒歩2分)		
学区	川尻小学校 1.1km 千由中学校 1.8km 山王中学校 1.8km		
周辺施設	やまなか家山王臨海店 100 m ファミリーマート秋田山王臨海店 210 m ドジャース本館 350 m		
間取タイプ	—	専有面積	37.16 ㎡
建物構造	木造 地上3階建		
築年月	昭和57年8月	総戸数	4 戸
間取詳細	間取図参照		
月額賃料	無 円/月		
共益費	5,000 円/月	管理費	—
敷金	68,000	礼金	—
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料73,000円、年10%(家賃)		
その他費用	町内会費 年額3,600円(別途支払)		
保険	加入必須 職種・使用内容・契約期間などによってプランが変わります。(参考)2年 18,500円～		
駐車場	近隣別借		
契約期間	2年	入居可能日	即入居可
取引態様	仲介	仲介手数料	74,800 円
トイレ	共用 洋式 水洗	風呂	—
設備	エアコン2台・照明器具・電話配線設備・インターネット対応・フローリング・郵便受・ブラインドカーテン・上下水道(公営)・都市ガス・流し(共同、ガスコンロあり)・共同トイレ		
備考	・店舗倉庫不可・ベット不可・楽器不可・冬期間はエアコン使用不可 ・退去時、エアコン及びブラインド清掃費用がかかります(実費)		

※本物件の内容や画像は全て現況優先とさせていただきます。



秋田県知事(1)第2333号 (社)秋田県宅地建物取引協会会員

株式会社ファミループ

〒011-0903 秋田市寺内油田3丁目4-21

TEL

018-838-5117

FAX 018-838-5468

Mail: madoguchi@famloop.jp

H P : https://www.famloop.jp

