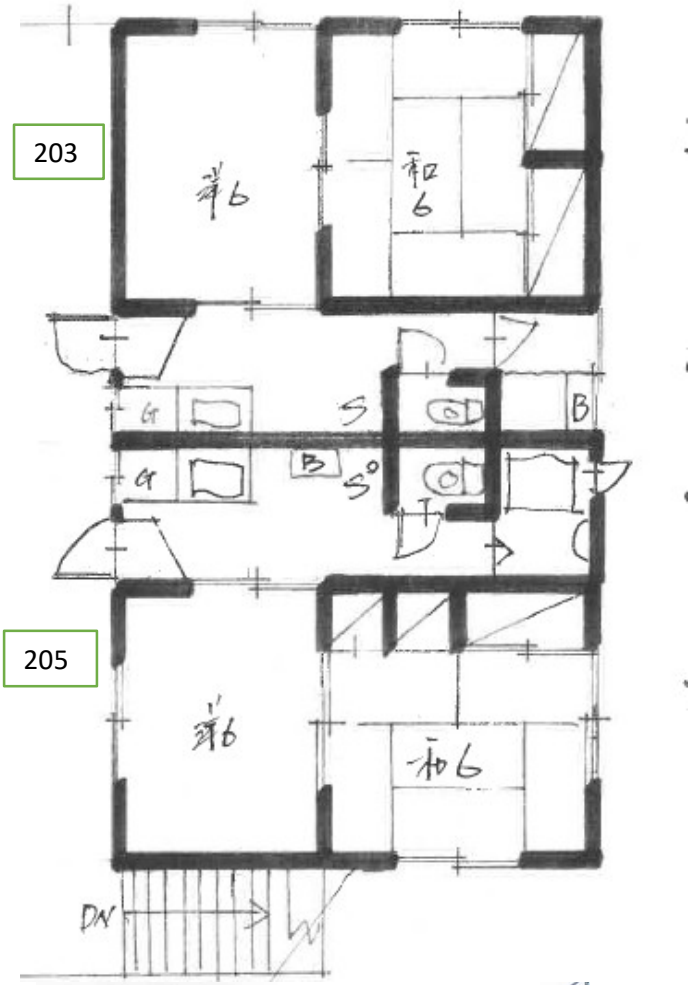
賃貸
アパート

新屋豊町

間取　2K＋物置　　賃料　**55,000**　円/月





※本物件の内容や画像は全て現況優先とさせていただきます。

物件種別	アパート	部屋番号	2階 205号(203号)
物件名	レジデンス安部Ⅰ		
所在地	秋田市新屋豊町7-25		
交通	JR羽越本線 / 羽後牛島駅 3,989m(車10分)/秋田駅 4,633m(車17分)		
学区	秋田市立勝平小学校 1,218m（徒歩16分） 秋田市立新屋中学校 1,826m(徒歩23分)		
周辺施設	ナイス割山店 100 m ローソン秋田割山店 50 m 秋田銀行/新屋支店 500 m 秋田割山郵便局 1,017 m		
間取タイプ	2K+倉庫×2	専有面積	34.78 ㎡
建物構造	木造2階建て		
築年月	昭和48年	総戸数	8 戸
間取詳細	和室6畳、8畳、キッチン4畳		
月額賃料	**55,000 円/月**		
共益費	込み	管理費	ー
敷金	なし	礼金	なし
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証 初回保険料 55,000円 年10%(家賃)		
その他費用	＊退去時クリーニング代77,000円～		
保険	住宅用 すまいの保険(2年)18,000円(1部屋)×2		
駐車場	1台(家賃に含む)		
契約期間	普通賃貸借 24カ月	入居可能日	即入居可
取引態様	仲介	仲介手数料	60,500 円
トイレ	洋式 水洗 B/T別	風呂	有 シャワー有
設備	＊風呂 ユニットバス0.75T ＊トイレ 水栓シャワー便座 ＊洗面台無し ＊洗濯場あり ＊エアコン1台付 ※都市ガス		
備考	203号室、205号室2部屋分の賃料です。203号室を書庫、物置使用も可能です。 事務所・学習塾にも利用可能。その際火災保険料は18,500円(1部屋)×2になります。 203号室には風呂無し。エアコン無し。		

秋田県知事（1）第２３３３号　（社）秋田県宅地建物取引協会会員

株式会社ファミループ

〒011-0903　秋田市寺内油田３丁目４番２１号

TEL　018-838-5117　（定休日　水曜日）

FAX　０１８-８３８-５４６８

Ｅメール　madoguchi@famloop.jp

ホームページ　https://www.famloop.jp